



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O SINDICATO DOS PROFISSIONAIS DO ENSINO PÚBLICO MUNICIPAL DE SÃO LUÍS – SINDEDUCAÇÃO, pessoa jurídica devidamente registrada, CNPJ 05.642.608/0001-33, com sede na cidade de São Luís, Estado do Maranhão, na Avenida 14, n. 46, III Conjunto da Cohab Anil, CEP 65.076-270, representada neste ato pela Presidente, Sr^a Regina Sheila Bordoalo Martins, convoca os todos (as) associados (as) do Sindeducação, em dias com suas obrigações estatutárias, para Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 15 de Abril de 2023 (sábado), na sede do Sindeducação, localizada na Avenida 14, n. 46, III Conjunto da Cohab Anil, às 8h, em 1ª convocação e a partir das 8h30min em 2ª convocação, com qualquer número de associados (as) presentes, para tratar da seguinte pauta: **Prestação de Contas do Exercício de 2022 e Apreciação do Parecer do Conselho Fiscal.** Informamos aos associados (as) que os mesmos deverão apresentar documento com foto e/ou carteira de associado (a) e contracheque para ter acesso à assembléia e direito ao voto

São Luís (MA), 7 de Abril de 2023.

Regina Sheila Bordoalo Martins
Presidente do SINDEDUCAÇÃO



AVISO DE LICITAÇÃO

O SENAR-A.R.-MA torna público que irá realizar **PROCEDIMENTOS LICITATÓRIOS** deste certame. Abaixo discriminado: **Processo nº 019/2023.**

MODALIDADE: Pregão Presencial/Edital nº 008/2023

Data da Abertura: 27/04/2023 – 09:30 h

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de Buffet (Imperatriz-MA)

Base Legal: Regulamento de Licitações e Contratos do SENAR.

Local: Rua Humberto de Campos, 185, Centro, São Luís – MA.

Editais: Disponíveis no endereço acima. **Informações (98) 3311-3164/3311-3155; e-mail: cpl@senar-ma.org.br ou patrimonio@senar-ma.org.br** falar c/ Reginaldo Vieira, William Diniz ou Jorge Nassar.

São Luís, 04 de Abril de 2023.

William Diniz Silva
Presidente da CPL/Pregoeiro

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | PRESENCIAL ON-LINE

1º Leilão: dia 13/04/2023 às 14h30 2º Leilão: dia 24/04/2023 às 14h30

EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI – preposto em exercício), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Seibtel, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10123358203, firmado em 31/05/2012, no qual figura como **FIDUCIÁRIO** WERLANG CUTRIM GOMES, brasileiro, solteiro, maior, não mantendo união estável, funcionário público federal, portador da cédula de identidade RG nº 013073282001-S/SP-MA, inscrito no CPF nº 158.799.925-49, residente e domiciliado na cidade de São Luís/MA, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 13 de abril de 2023, às 14h30 horas, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 493.937,77 (Quatrocentos e noventa e três mil, novecentos e trinta e sete reais e setenta e sete centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo **Apartamento nº 603**, localizado no 6º pavimento do empreendimento residencial **GRAND PARK-PARQUE DOS PASSAROS**, denominado **GRALUNA (Torre VIII-H) Tipo 02 (A)**, situado no **Domínio UIU** do terreno **Torreiro** a União Federal, desmembrado da Gleba Rio Anil, no bairro de Calhau, loteamento Alterosa, Gleba 04, neste município de São Luís do Maranhão/MA, com as seguintes dependências e áreas: Sala de estar/suíte, varanda, cozinha, área de serviço, semi-suíte, suíte, WC reversível, WC suíte e circulação, com direito a 01 vaga de garagem, área privativa de 74,09 m² já incluída a área de 12,50 m² correspondente a vaga de garagem, área comum de 36,50 m², perfazendo uma área total de 103,30 m² e fração ideal do terreno correspondente a 30,45 m² ou 0,1000%. Matrícula nº 92.751 do 1º Registro de Imóveis de São Luís/MA. Ois: Ocupação: Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24 de abril de 2023, às 14h30 horas, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 246.869,89 (Duzentos e quarenta e seis mil, novecentos e sessenta e oito reais e oitenta e nove centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.basileiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.basileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.basileiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de iniciado o leilão para efetuar a efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A **transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.basileiloes.com.br

Mobiliza SLZ conquista prêmio internacional de turismo

Iniciativa liderada pelo Sebrae-MA vence o Prêmio de Turismo Responsável da WTM Latin America, na categoria Melhores Conexões Significativas. Mobiliza 2023 acontece na primeira quinzena de setembro

FOTOS: DIVULGAÇÃO

O Mobiliza SLZ, movimento liderado pelo Sebrae no Maranhão, que agrega cultura, economia criativa e turismo e, há dois anos, enche São Luís de cores e boas iniciativas dos empreendedores criativos da capital, literalmente ganhou o mundo. O movimento recebeu seu primeiro prêmio internacional na terça-feira (4), ao garantir o título de Gold Winner, vencendo a categoria de Melhores Conexões Significativas, do 3º Prêmio de Turismo Responsável da WTM LatinAmerica.

O anúncio, feito em cerimônia realizada durante a 10ª edição da Feira WTM LatinAmerica, literalmente conecta o Maranhão com o mundo, evidenciando aspectos singulares do estado: a riqueza e diversidade cultural, a capacidade empreendedora do ecossistema criativo local e as conexões transformadoras geradas pelo movimento, hoje uma espécie de patrimônio local.

A coordenadora geral do Mobiliza SLZ, Danielle Abreu, falou da importância de fortalecer conexões produtivas e geradoras de transformações. “Vencemos em uma categoria que tem tudo a ver com o propósito do Mobiliza, que é ‘Conectar para Transformar’. Então, nada mais justo do que enaltecer cada vez mais as conexões com nossos empreendedores criativos, com os nossos parceiros, e dedicar essa vitória a todos que contribuem com essa grande rede criativa que é o Mobiliza”, disse ela.

FORTEALECIMENTO

Concebido como estratégia de fortalecimento da economia criativa durante a pandemia, o Mobiliza SLZ já é um marco no calendário do setor na capital maranhense. Nas duas edições, o movimento liderado pelo Sebrae junto com amplo número de parceiros, ocupou São Luís, de forma crescente, deixando significativo saldo de empreendedorismo e criatividade. Em 2021, foram 14 bairros abrangidos e mais de 70 eventos presenciais e digitais, com ações nas áreas de música, audiovisual, tecnologia e games, artes e design, cultura e esportes, turismo e gastronomia, artesanato, moda, inovação e negócios. Na edição 2022, foram nove dias de programação, envolvendo 20 bairros de São



O diretor Técnico do Sebrae-MA, Mauro Borralho, e a coordenadora do Mobiliza SLZ, Danielle Abreu, receberam o maior prêmio já conquistado pelo projeto



Premiados na terceira edição da competição comemoram a conquista no maior evento de turismo da América Latina

Luis em mais de 100 atividades e com 400 empreendedores criativos mobilizados. Destes, 81% são moradores da capital e 19% são turistas; 60% são homens e 40%, mulheres. Dos gastos feitos pelos participantes, dados coletados pelo Sebrae indicam que 44% foi empregado no setor de hospedagem. “Em duas edições, o Mobiliza cresceu, tornou-se gigante e permitiu ao Sebrae, e à cidade, vivenciarem o universo criativo, mobilizando-se para incentivar, inspirar, conectar e gerar transformações”, assinalou o diretor técnico do Sebrae no Maranhão, Mauro Borralho, ao avaliar o significado da premiação. “Trata-se de um reconhecimento fantástico a um trabalho que é realizado por muitas mãos

e, sem dúvidas, devemos compartilhar essa alegria com todos aqueles que contribuem com o projeto - setor público e iniciativa privada, equipe do Sebrae e, sobretudo, aos empreendedores criativos, que fazem esse grande movimento acontecer”, afirmou o diretor. **MOBILIZA 2023** A edição 2023 do Mobiliza SLZ já tem data para acontecer na primeira quinzena de setembro. Neste momento, o Sebrae está captando parcerias para a edição anual, mobilizando criativos, setor público e parceiros privados. **PREMIAÇÕES** Além da premiação no 3º Prêmio de Turismo Responsável da WTM LatinAmerica, o Mobiliza SLZ recebeu, entre

2021 e 2022, os Prêmios do Festival Guarnicê de Cinema, da ABERJE (Associação Brasileira de Comunicação Empresarial); do Design Award e o CLAP (Premiação Internacional de Desenho). O Prêmio de Turismo Responsável da WTM LatinAmerica tem o objetivo de promover as histórias mais inspiradoras do turismo sustentável e responsável, com o objetivo de divulgar as ações do setor e promover mudanças positivas em toda a indústria de viagens e turismo. Vencedor da premiação, o Mobiliza, agora irá concorrer ao título Global, durante a WTM em Londres, que acontece de 6 a 8 novembro de 2023.

@maissorrisoss

Cuide da sua saúde bucal com quem é mestre em sorrir.

+Sorrisos
CLÍNICA ODONTOLÓGICA

ESPECIALIDADES:
Ortodontia
Endodontia
Periodontia
Odontologia Esportiva
Estética Odontológica
Prótese
Cirurgia
Implantodontia
Odontopediatria
Clínica Geral

ATENDEMOS PARTICULAR E CONVÊNIO

Bradesco Dental, Porto Seguro, MetLife, SulAmérica, OdontoPrev, Brazil Dental, Interodonto, Unimed, e OUTROS...

Av. Colares Moreira, nº 100, Sala 2.Térreo
Edifício Los Angeles, Jardim Renascença
Ao lado do Atlanta Center, São Luís - MA

(98) 3227-5309
98433-8973

Baby Tom

Uma educação transformadora, uma educação para a vida!

Agende uma visita e conheça nossa metodologia: (98) 98403-9333

A nossa escola é um ambiente para estudantes motivados, integrados e dispostos a fazer do tempo que passam na escola uma experiência única e enriquecedora.

Somos a primeira escola bilingue de verdade do Estado do Maranhão (conforme Resolução CEE/MA 84/2020 e Parecer CNE 02/2020), trabalhamos a imersão na língua inglesa e utilizamos o currículo brasileiro de acordo com as normas da BNCC (Base Nacional Comum Curricular).

ALUGA-SE SALA NO EDIFÍCIO BUSINESS CENTER

Aluga-se por turno ou completo consultório odontológico. Localização: Edifício Business Center, Sala 809 Renascença. Informações: (98) 98426-0172